

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Strzyżowie
Barbara Ruszała

Strzyżów, dnia 07-06-2019r.

Kancelaria Komornicza Nr I w Strzyżowie, ul. Andersa 5, 38-100 Strzyżów, tel.172762260 NIP: 8133101046

Sygn.akt Km 119/18

Podkarpacki Bank Spółdzielczy O. w Rzeszowie 47 8642 1126 2012 1142 4686 0001

w odpowiedzi nadać: sygn. akt Km 119/18

adres e-mail: stryzow@komornik.pl



OBWIESZCZENIE

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Strzyżowie Barbara Ruszała na podstawie art. 953 kpc w związku z art. 955 kpc zawiadamia, że w dniu **11 września 2019r. o godz 9:30** w sali nr 2 Sądu Rejonowego w Strzyżowie przy ul. 3 Maja 14, 38-100 Strzyżów, odbędzie się:

PIERWSZA LICYTACJA

prawa użytkownika wieczystego nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka o nr ew. 332 o powierzchni 1,3607 ha, której użytkownikiem wieczystym w udziale 15/120 jest Wieszczek Mariusz a właścicielem Gmina Strzyżów (okres użytkowania prawa wieczystego do dnia 02-08-2043r.). Nieruchomość ta położona jest w miejscowości Strzyżów i posiada założoną księgę wieczystą w IV Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Strzyżowie o nr **RZ1S/00007605/1**.

Udział 15/120 w nieruchomości oszacowany jest na kwotę **7.795,00 zł**.

Cena wywoławcza w powyższej licytacji wynosi: trzy czwarte wartości oszacowania tj. kwotę: **5.846,25 zł**.

Rękojmia wynosi: **779,50 zł**.

Przystępujący do licytacji zobowiązany jest złożyć rękojmię najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg w gotówce lub w postaci książeczki oszczędnościowej banków uprawnionych według prawa bankowego, zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi albo na rachunek bankowy komornika: Podkarpacki Bank Spółdzielczy O. w Rzeszowie nr 47 8642 1126 2012 1142 4686 0001.

Zgodnie z przepisem art. 976 § 1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć: dłużnik, komornik, ich małżonkowie, dzieci, rodzice i rodzeństwo oraz osoby obecne na licytacji w charakterze urzędowym, licytant, który nie wykonał warunków poprzedniej licytacji, osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły. W ciągu dwóch tygodni przed licytacją można oglądać nieruchomość (po wcześniejszym uzgodnieniu terminu z komornikiem). Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do przeprowadzenia licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem licytacji nie złożą dowodu, iż wniosły powództwo o zwolnienie spod egzekucji tej nieruchomości lub innych przedmiotów razem z nią zajętych i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję. Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.



Komornik Sądowy
Barbara Ruszała