

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Strzyżowie

Strzyżów, dnia 01-03-2021r.

Barbara Ruszała

Kancelaria Komornicza Nr I w Strzyżowie, ul. Rynek 19/4, 38-100 Strzyżów, tel.172762260 NIP: 8133101046

Sygn.akt Kmp 24/19

BNP Paribas Bank Polska Spółka Akcyjna 41 1600 1462 1885 8888 5000 0003

w odpowiedzi padać: sygn. akt Kmp 24/19

adres e-mail: strzyzow@komornik.pl



OBWIESZCZENIE

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Strzyżowie Barbara Ruszała na podstawie art. 953 kpc w związku z art. 955 kpc zawiadamia, że w dniu **9 czerwca 2021r. o godz. 12:45** w sali nr 2 Sądu Rejonowego w Strzyżowie przy ul. 3 Maja 14, 38-100 Strzyżów, odbędzie się:

PIERWSZA LICYTACJA

nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Wyżne, gm. Czudec, powiat strzyżowski. W skład nieruchomości wchodzi działka gruntowa o numerze ewidencyjnym 1350/2 o powierzchni 0,26 ha, niezabudowana, w kształcie zbliżonym do zwartego wielokąta (długość ok. 60 m, szerokość ok. 45 m), położona na lekko pochyłym terenie o wystawie południowej, nieuprawiana, porośnięta trawą, chwastami, bez dostępu do drogi publicznej, ok. 250 m od drogi gminnej o nawierzchni asfaltowej. Ze wszystkich stron sąsiadując z terenami rolnymi w części zadrzewionymi. Według ewidencji gruntów stanowi grunty orne (RIVb-0,18 ha i RV-0,0,08). Nieruchomość stanowi własność dłużnika Bator Rafał i posiada założoną księgę wieczystą w IV Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Strzyżowie nr RZ1S/00006400/7.

Nieruchomość oznaczona jako działka o nr. ew. 1350/2 obj. KW RZ1S/00006400/7 oszacowana jest na kwotę **5.148,00 zł**.

Cena wywoławcza w powyższej licytacji wynosi: trzy czwarte wartości oszacowania tj. kwotę: **3.861,00 zł**.

Rękojmia wynosi: **514,80 zł**

Przystępujący do licytacji zobowiązany jest złożyć rękojmię najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg w gotówce lub w postaci książeczki oszczędnościowej banków uprawnionych według prawa bankowego, zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi albo na rachunek bankowy komornika: BNP Paribas Bank Polska Spółka Akcyjna 41 1600 1462 1885 8888 5000 0003.

Zgodnie z przepisem art. 976 § 1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć: dłużnik, komornik, ich małżonkowie, dzieci, rodzice i rodzeństwo oraz osoby obecne na licytacji w charakterze urzędowym, licytant, który nie wykonał warunków poprzedniej licytacji, osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły. W ciągu dwóch tygodni przed licytacją można oglądać nieruchomość (po wcześniejszym uzgodnieniu terminu z komornikiem). Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do przeprowadzenia licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem licytacji nie złożą dowodu, iż wniosły powództwo o zwolnienie spod egzekucji tej nieruchomości lub innych przedmiotów razem z nią zajętych i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję. Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

Komornik Sądowy
Barbara Ruszała

