

Barbara Ruszała

Kancelaria Komornicza Nr I w Strzyżowie, ul. Rynek 19/4, 38-100 Strzyżów, tel.172762260 NIP: 8133101046

Sygn.akt Km 591/20

BNP Paribas Bank Polska Spółka Akcyjna 41 1600 1462 1885 8888 5000 0003

w odpowiedzi podać: sygn. akt Km 591/20

adres e-mail: strzyzow@komornik.pl



OBWIESZCZENIE

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Strzyżowie Barbara Ruszała na podstawie art. 953 kpc w związku z art. 955 kpc zawiadamia, że w dniu **7 czerwca 2021r. o godz 9:30** w sali nr 9 Sądu Rejonowego w Strzyżowie przy ul. 3 Maja 14, 38-100 Strzyżów, odbędzie się:

PIERWSZA LICYTACJA

nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Wysoka Strzyżowska, gm. Strzyżów, powiat strzyżowski. W skład nieruchomości KW RZ1S/00059984/0 wchodzi działka gruntowa o numerze ewidencyjnym 3597/1 o powierzchni 0,38 ha, niezabudowana, o regularnym kształcie zbliżonym do odwróconej dużej litery L (o długości ok. 80/40 m i szerokości ok. 55/30 m), położona na pochyłym terenie o wystawie północnej, przy drodze gminnej o nawierzchni asfaltowej, zlokalizowana w peryferyjnej części miejscowości. Od południa (przez drogę) i zachodu sąsiaduje z nieruchomościami zabudowanymi budynkiem mieszkalnym i gospodarczym, od północy i wschodu z terenami rolnymi, od południa z drogą gminną. Działka stanowi pochyły teren porośnięty trawami i chwastami. Przez działkę przechodzi napowietrzna linia energetyczna i na działce wstawiony jest betonowy słup energetyczny. Według ewidencji gruntów stanowi łąki trwałe (LIV-0,03 ha), pastwiska trwałe (PsIV-0,02 ha) i grunty orne (RIVa-0,12 ha i RV-0,21 ha). Nieruchomość stanowi własność dłużnika Głowacka Jadwiga i posiada założoną księgę wieczystą w IV Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Strzyżowie nr RZ1S/00059984/0

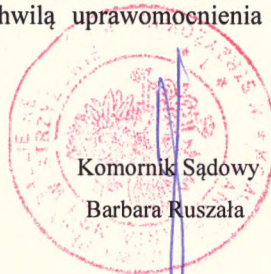
Nieruchomość oznaczona jako działka o nr ew. 3597/1 obj. KW RZ1S/00059984/0 oszacowana jest na kwotę 11.058 zł.

Cena wywoławcza w powyższej licytacji wynosi: trzy czwarte wartości oszacowania tj. kwotę: 8.293,50 zł.

Rękojmia wynosi: 1.105,80 zł

Przystępujący do licytacji zobowiązany jest złożyć rękojmię najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg w gotówce lub w postaci książeczki oszczędnościowej banków uprawnionych według prawa bankowego, zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi albo na rachunek bankowy komornika: BNP Paribas Bank Polska Spółka Akcyjna 41 1600 1462 1885 8888 5000 0003.

Zgodnie z przepisem art. 976 § 1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć: dłużnik, komornik, ich małżonkowie, dzieci, rodzice i rodzeństwo oraz osoby obecne na licytacji w charakterze urzędowym, licytant, który nie wykonał warunków poprzedniej licytacji, osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły. W ciągu dwóch tygodni przed licytacją można oglądać nieruchomość (po wcześniejszym uzgodnieniu terminu z komornikiem). Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do przeprowadzenia licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem licytacji nie złożą dowodu, iż wniosły powództwo o zwolnienie spod egzekucji tej nieruchomości lub innych przedmiotów razem z nią zajętych i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję. Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.



Komornik Sądowy
Barbara Ruszała